

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA nr. _____

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 273/28.06.2023, prin care s-a completat Hotărârea Consiliului Local nr. 314/2015 cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea închirierii/arendării unor bunuri imobile aflate pe domeniul public/privat al Municipiului Ploiești și transmise în concesiunea/administrarea S.C. SERVICII DE GOSPODĂRIRE URBANĂ PLOIEȘTI S.R.L., modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 509/22.12.2021

Consiliul Local al Municipiului Ploiești

Văzând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Ploiești Volosevici Andrei - Liviu _____ și Raportul de Specialitate nr. _____ al S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., la proiectul de hotărâre privind completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr.314/2015, cu completările și modificările ulterioare;

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate nr.2 “Comisia pentru valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură și promovare operațiuni comerciale” din data de _____

Având în vedere prevederile Hotărârii nr.314/2015 privind aprobarea închirierii/arendării unor bunuri imobile aflate pe domeniul public/privat al Municipiului Ploiești și transmise în concesiunea/administrarea S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.14 alin.(1) și art.15 Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Legii nr.31/1990 privind societățile, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.5 alin. (1), lit. a) și art.20 alin.(1), lit. d) și e) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 273/28.06.2023;

Potrivit prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și c), art. 139 și art. 196 alin. (1) lit. a) și ale art.286 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se modifică și se completează prevederile art.8 punctul 8.6 din Hotărârea consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 273/28.06.2023, prin care s-a completat Hotărârea Consiliului Local nr. 314/2015 cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea închirierii/arendării unor bunuri imobile aflate pe domeniul public/privat al Municipiului Ploiești și transmise în concesiunea/administrarea S.C. SERVICII DE GOSPODĂRIRE URBANĂ PLOIEȘTI S.R.L., modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 509/22.12.2021, care va avea următorul conținut:

”8.6 Aprobă închirierea prin licitație publică a suprafeței luciului de apă – lac din Parcul Regele Mihai I al României, în vederea desfășurării unor activități de agrement și **de activități comerciale**, în condițiile stabilite prin Regulamentul privind organizarea și desfășurarea activităților comerciale și de agrement în Parcul Regele Mihai I al României, aprobat prin Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Ploiești.”

Art.2 Celelalte prevederi ale Hotărârii consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 273/28.06.2023, completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 314/2015 cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea închirierii/arendării unor bunuri imobile aflate pe domeniul public/privat al Municipiului Ploiești și transmise în concesiunea/administrarea S.C. SERVICII DE GOSPODĂRIRE URBANĂ PLOIEȘTI S.R.L., modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 509/22.12.2021, rămân neschimbate.

Art.3 Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L. va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi _____

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**Constrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia Constantin**

JUDEȚUL PRAHOVA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

NR. 422/23.08.2024

REFERAT DE APROBARE

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 273/28.06.2023, prin care s-a completat Hotărârea Consiliului Local nr. 314/2015 cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea închirierii/arendării unor bunuri imobile aflate pe domeniul public/privat al Municipiului Ploiești și transmise în concesiunea/administrarea S.C. SERVICII DE GOSPODĂRIRE URBANĂ PLOIEȘTI S.R.L., modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 509/22.12.2021

Prin Hotărârile Consiliului Local nr. 219/28.07.2010 și numărul 306/30.08.2010 s-a aprobat înființarea SERVICII DE GOSPODĂRIRE URBANĂ PLOIEȘTI S.R.L., prin reorganizarea Administrației Domeniului Public și Privat și parțială a Oficiului Public Proiect, având ca asociat unic Municipiul Ploiești.

În relația cu autoritățile administrației publice locale această societate este operator al serviciilor de utilitate publică ce asigură desfășurarea unei game diverse de activități aferente domeniului public și privat al Municipiului Ploiești, conform Contractului de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Ploiești, nr.14782/25.08.2010, încheiat în baza legii nr.51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare.

La art. 4.2. lit.a) din Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune, printre alte drepturi ale concesionarului, se află și aceasta: “să exploateze în mod direct, pe riscul și răspunderea sa, bunurile, activitățile și serviciile publice care fac obiectul contractului de delegare a gestiunii prin concesiune”.

SERVICII DE GOSPODĂRIRE URBANĂ PLOIEȘTI S.R.L. nu dispune de toate resursele materiale, financiare și umane pentru a exploata în mod direct toate bunurile imobile (spații cimitire, minimagazine, spații verzi, etc.)

Astfel, se impune necesitatea realizării de venituri la bugetul local cât și la societate, precum și ținând cont de nevoile de ordin economic și social ale agenților economici, este necesară adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local, care să reglementeze activitatea de agrement și activitatea comercială pe lacul din incinta Parcului Regele Mihai I al României.

Potrivit, Contractului de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrarea domeniului public și privat al municipiului Ploiești nr.14782/25.08.2010, printre sarcinile de Organizare și Funcționare (Art.14 punctul a)) se menționează: “administrează și gestionează bunurile date în administrare, ca un bun proprietar”.

Pe cale de consecință, consider oportuna modificarea propusă de societatea Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., ce are ca scop eficientizarea activităților

pe care aceasta le presteaza prin exploatarea la maxim a intregii suprafete aflate in concesiune.

Față de cele menționate în acest sens, supun spre aprobare prezentul proiectul de hotărâre.

PRIMAR,
VOLOSEVICI ANDREI LIVIU